



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗЯБЛИКОВО

РЕШЕНИЕ

13.02.2023 № МЗБ-01-03-115/23

**О согласовании установки
ограждающего устройства
на придомовой территории
многоквартирного дома по
адресу: Ореховый бульвар, д.31**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев обращение уполномоченного лица и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установке ограждающего устройства (1-го шлагбаума) на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Ореховый бульвар, д.31, **Совет депутатов муниципального округа Зябликово решил:**

1. Согласовать установку ограждающего устройства (1-го шлагбаума) на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Ореховый бульвар, д.31, при условии обеспечения собственниками помещений в многоквартирном доме при установке и последующей эксплуатации ограждающего устройства круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи и медицинской помощи на дому, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, а также отсутствия создания ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, согласно приложению, к настоящему решению.

1.1. Уведомить уполномоченное собственниками лицо о том, что все споры, возникшие между собственниками помещений многоквартирного дома, иными заинтересованными лицами по вопросам установки, эксплуатации и демонтажа ограждающего устройства на придомовой территории по адресу: Ореховый бульвар, д.31 решаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе и в судебном порядке.

2. Направить копию настоящего решения в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, в управу района Зябликово города Москвы и лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Зябликово www.mos-zyablikovo.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

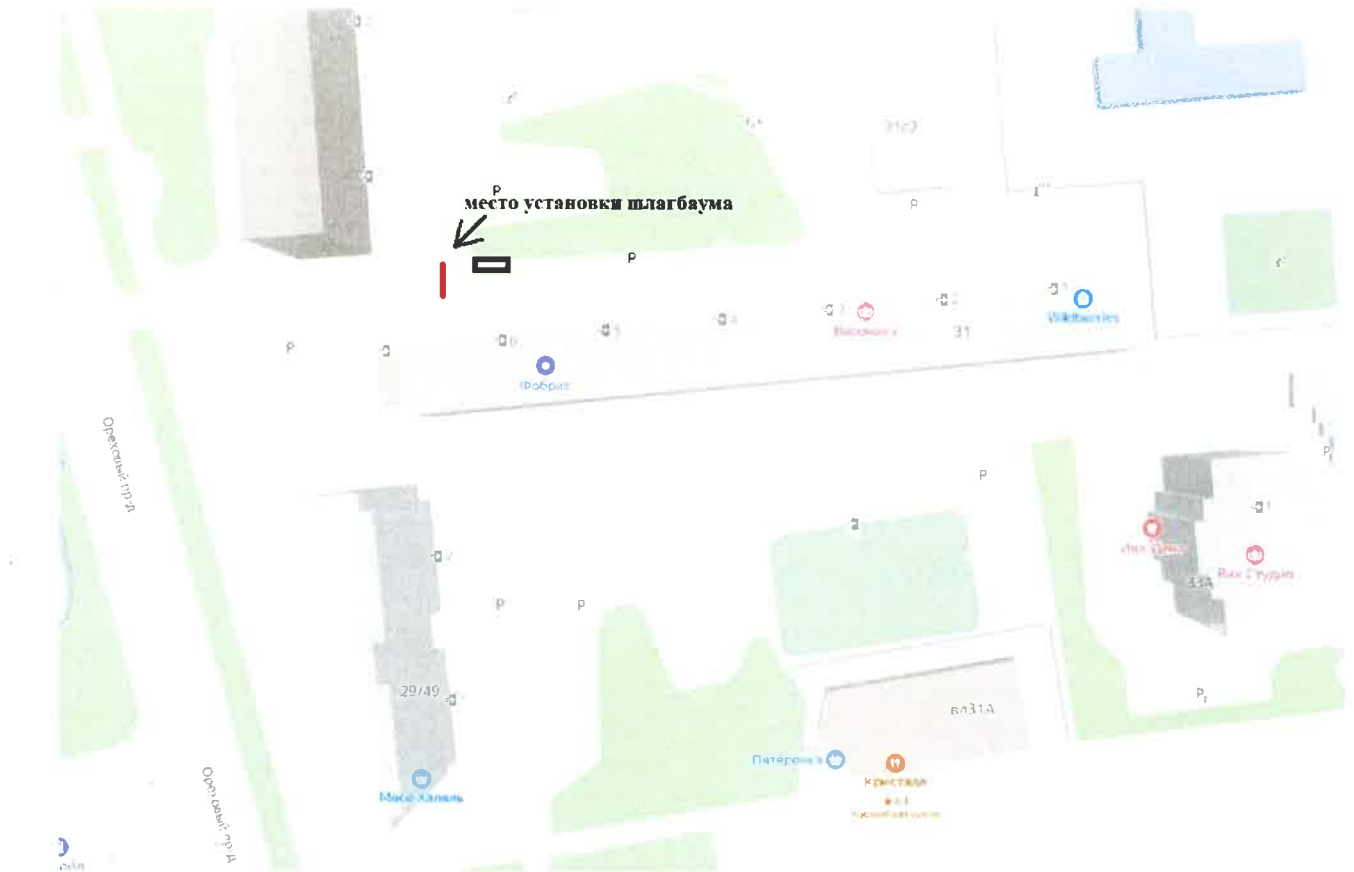
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Зябликово **Семёнова Д.В.**

Глава муниципального округа
Зябликово

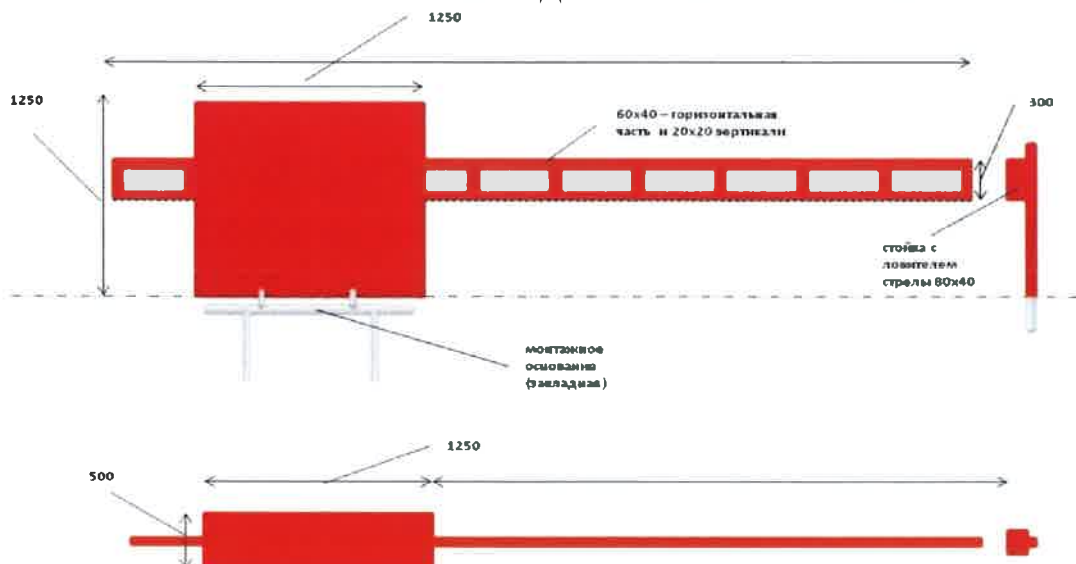
Д.В. Семёнов

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Зябликово
от 13.12.2023 №МЗБ-01-03-115/23

Проект размещения ограждающего устройства (1-го шлагбаума)
на придомовой территории многоквартирного дома
по адресу: Ореховый бульвар, д.31



ОТКАТНОЙ АНТИВАНДАЛЬНЫЙ ШЛАГБАУМ



Назначение: шлагбаум предназначен для перекрытия проездов шириной от 2500 до 6500мм. Шлагбаум может использоваться в ручном и автоматическом режиме.

Конструкция: Шлагбаум имеет тумбу-основание, представляющую собой рамную конструкцию, внутри которой находятся направляющие ролики, по которым движется стрела шлагбаума. Тумба-основание может закрываться металлическим антивандальным кожухом. Стрела шлагбаума выполняется из стальной профильной трубы. Вся конструкция окрашивается порошковой полимерной краской.

В закрытом положении блокировка шлагбаума от открывания обеспечивается навесным замком (при эксплуатации в ручном режиме) или встроенной блокировкой электродвигателя.

При ширине более 3000мм шлагбаум комплектуется приемной стойкой, обеспечивающей фиксацию стрелы в закрытом положении.

При комплектации шлагбаума электроприводом (рекомендованы приводы фирм BFT, Nice, FAAC) шлагбаум может использоваться в автоматическом режиме. Управление при этом происходит с пульта дистанционного управления, выносной кнопки на посту охраны или удаленного диспетчера.

Технические характеристики:

- Размеры тумбы-основания: 1100x400x1200мм
- Вес тумбы-основания: 80кг
- Ширина перекрываемого проезда: от 2500 до 7000мм
- Скорость открывания\закрывания: 0.15-0.6 м\с (зависит от модели привода)

Комплект поставки:

- 1) * Закладная для бетонирования – 1 шт.
- 2) Тумба шлагбаума – 1 шт.
- 3) Ходовые ролики – 2 шт.
- 4) Направляющие ролики – 2шт
- 5) * Электропривод – 1 шт.
- 6) Стрела шлагбаума – 1 шт.
- 7) * Ролик стрелы концевой – 1 шт. (поставляется, если есть приемная стойка).
- 8) * Приемная стойка – 1 шт. (рекомендуется при длине стрелы от 3000мм).
- 9) * Ловитель стрелы – 1 шт. (поставляется, если есть приемная стойка).
- 10) Дверца тумбы с замком и комплектом ключей – 1 компл.
- 11)* Фотоэлементы – 1 компл.

ПРИМЕЧАНИЕ: Позиции, отмеченные «*» не входят в обязательный комплект поставки шлагбаума

Монтаж шлагбаума:

Шлагбаум должен устанавливаться на подготовленное основание. Подготовка основания может быть проведена различными способами:

1. Бетонировка закладной из комплекта поставки шлагбаума. Крепление осуществляется шпильками и гайками, входящими в комплект поставки закладной.
2. Установка бетонного блока для последующего закрепления на нем тумбы шлагбаума. Рекомендованный минимальный размер блока 1200x500x600мм. Крепление тумбы к блоку осуществляется на анкера диаметром не менее 12мм.
3. Заливка бетонного фундамента для последующего тумбы на анкера диаметром не менее 12мм. Объем фундамента определяется исходя из свойств грунта в месте установки шлагбаума.

Порядок установки шлагбаума:

1. Провести подготовку основания
2. Установить тумбу на основание, при необходимости выровнять по уровню
3. Закрепить тумбу гайками
4. Установить ходовые ролики
5. Установить электропривод, если используется
6. Разблокировать механизм блокировки привода
7. Установить стрелу в тумбу
8. Установить направляющие ролики
9. Забетонировать приемную стойку, если используется
10. Установить ловитель на приемную стойку
11. Произвести подключение электропривода, фотоэлементов, пультов управления согласно инструкциям по их установке
12. Установить дверцу, зафиксировать ее на встроенный замок