

МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
внутригородского муниципального образования  
Зябликово в городе Москве

**РЕШЕНИЕ**

**20.12.2012 № МЗБ-03-105/12**

**О согласовании проекта распоряжения префектуры Южного административного округа города Москвы об утверждении акта о выборе земельного участка для строительства наземного гаража-стоянки по адресу: Ореховый бульвар, вл.39 (напротив)**

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы»:

1. Согласовать проект распоряжения префектуры Южного административного округа города Москвы об утверждении акта о выборе земельного участка для строительства наземного гаража-стоянки по адресу: Ореховый бульвар, вл. 39 (напротив) (приложение).

2. Направить настоящее решение не позднее трех рабочих дней со дня его принятия в управу района Зябликово города Москвы, в префектуру Южного административного округа города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте внутригородского муниципального образования Зябликово в городе Москве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Руководитель внутригородского  
муниципального образования  
Зябликово в городе Москве**

**И.В. Золкина**





П РА В И Т Е Л ь С Т В О М О С К В Ы  
ПРЕФЕКТУРА ЮЖНОГО  
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Акта о выборе земельного участка для строительства наземного гаража-стоянки по адресу: Ореховый бульвар, вл.39 (напротив)

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 01.04.2008 № 253-ПП «О городской целевой программе строительства гаражей-стоянок в городе Москве на период 2008-2010 гг.», руководствуясь постановлением Правительства Москвы от 28.07.2009 № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве»:

1. Утвердить Акт о выборе земельного участка для строительства наземного гаража-стоянки по адресу: Ореховый бульвар, вл.39 (напротив) (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя префекта Сиэрра Е.О. и главу управы района Зябликово Никитенко Ю.В.

Префект

Г.В. Смолеевский

**ВОПРОС ВНЕСЕН:**

Первый заместитель префекта

**Е.О.Сизэра**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

**ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН:**

Глава управы  
района Зябликово

**Ю.В.Никитенко**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

**ПРОЕКТ ПРЕДСТАВЛЕН:**

Начальник Управления строительства,  
реконструкции и землепользования

**Л.А. Петрова**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

Начальник управления – юрист  
Государственно-правового  
управления префектуры

**А.Е. Расторгуев**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Главный специалист  
Управления строительства,  
реконструкции и землепользования

**Е.П. Кузовкова**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

И.о. руководителя аппарата  
префектуры ЮАО

**А.Н. Ерошин**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

**РАЗОСЛАТЬ:** Сизэра Е.О., Управлению префекта, Управлению строительства, Департаменту дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы, Управлению земельных ресурсов в ЮАО, управе района Зябликово, ГУП города Москвы «Дирекция по строительству и эксплуатации объектов гаражного назначения» (4 экз.), прокуратуре ЮАО.

Приложение  
к распоряжению префектуры  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Префектура Южного административного округа  
города Москвы

### АКТ

#### О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Место размещения объекта строительства: жилая застройка
  - 1.1. Административный округ: Южный
  - 1.2. Район: Зябликово
  - 1.3. Адрес: Ореховый бульвар, вл.39 (напротив)
2. Объект строительства:
  - 2.1. Наименование объекта: гараж-стоянка наземный
  - 2.2. Функциональное назначение: гаражный объект
  - 2.3. Вид: капитальный
  - 2.4. Категория: III
  - 2.5. Другие виды использования: нет
  - 2.6. Вид работ: новое строительство
3. Застройщик (заказчик): ГСК «Дроздовка»
4. Допустимые технико-экономические показатели объекта строительства:
  - 4.1. Максимальная общая площадь (суммарная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв. м):
  - 4.2. Этажность (количество уровней):
  - 4.3. Верхняя отметка:
5. Земельный участок:
  - 5.1. Площадь (га): 2,008  
(площадь ориентировочная, подлежит уточнению при межевании)
  - 5.2. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты): нет

6. Основания для разработки:

6.1. Правовые акты Правительства Москвы: постановление Правительства Москвы от 28.07.2009 № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве».

6.2. Документация по планировке территории: Градостроительный план развития территории Южного административного округа до 2020 года, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 22.01.2002 № 43-ПП «О градостроительном плане развития территории Южного административного округа до 2020 года», согласованный Государственной экологической экспертизой (заключение от 06.02.2001, утвержденное приказом Москомприроды от 20.02.2001 № 48).

6.3. Документы государственного земельного кадастра и землеустройства:

6.4. Прочие документы: распоряжение Департамента земельных ресурсов города Москвы от 11.01.2012 № 14 «Об уточнении границ земельного участка с кадастровым номером 77:05:0011013:51 по адресному ориентиру: г.Москва, Ореховый бульвар, вл.39 (напротив)».

Акт действителен в течение 3 (трех) лет со дня утверждения Департаментом земельных ресурсов города Москвы схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории.

Приложение. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории.

**Префект Южного административного округа**

Г.В. Смолеевский

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

